

Prezydent Miasta Katowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 poz. 399) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ LUB BĘDĄCYCH W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM MIASTA KATOWICE
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ LUB NAJEM
z dnia 10.07.2026 r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. do zadysponowania (m²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy lub najmu	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	ul. Renców dz. nr 8/5 o pow. 352 m² dz. nr 8/6 o pow. 4180 m² k.m. 3 obręb Śródmieście-Załęże	4532	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana pod miejsca postojowe, obsługę komunikacyjną oraz zieleń	MPZP: 1, 2 UC – tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000 m², KDL - teren drogi publicznej klasy lokalnej, KDGP – teren drogi publicznej klasy głównej o ruchu przyspieszonym, 2ZE - tereny zieleni	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				miejsca postojowe, obsługa komunikacyjna zieleń				
2	ul. Bolesława Chrobrego dz. nr 42/3 o pow. 360 m² k.m. 18 obręb Tysiąclecie	110	Nieruchomość gruntowa zabudowana obiektem handlowym oraz zagospodarowana pod obsługę komunikacyjną	MPZP: 11 KP - tereny ciągów pieszo-rowerowych	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				handel, obsługa komunikacyjna				
3	ul. Gliwicka dz. nr 55 o pow. 240 m² dz. nr 70 o pow. 127 m² k.m. 10 obręb Śródmieście-Załęże	40	Nieruchomość gruntowa zabudowana obiektem handlowym	MPZP: 3 UM - teren intensywnej zabudowy usługowo-mieszkaniowej, 1 KDZ - teren drogi publicznej klasy zbiorczej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				handel				
4	ul. Bocheńskiego dz. nr 1/11 o pow. 494 m² dz. nr 1/15 o pow. 1812 m² k.m. 38 dz. nr 43/19 o pow. 584 m² dz. nr 41/1 o pow. 353 m² k.m. 39 obręb Śródmieście-Załęże	1995	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana pod miejsca postojowe	MPZP: 2ZP - teren zieleni urządzonej, 2UP - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej i nieuciążliwej produkcji, 11KDL - teren drogi publicznej klasy lokalnej, 07ZP - teren zieleni urządzonej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				miejsca postojowe				
5	ul. Biniszkievicza i ul. Styczniowa dz. nr 563/92 o pow. 346 m² dz. nr 683/92 o pow. 905 m² k.m. 1 obręb Dąbrówka Mała	410	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana zielenią nieurządzoną	Studium: MUu – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				kubaturowa infrastruktura techniczna				
6	ul. Agnieszki dz. nr 2/2 o pow. 3867 m² k.m. 17 obręb Śródmieście-Załęże	37	Nieruchomość gruntowa zabudowana obiektami garażowymi	MPZP: 1 MW1 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	rocznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				cele składowe, garaż				

7	ul. Mieszka I dz. nr 57/7 o pow. 24564 m ² k.m. 18 obręb Tysiąclecie	20	Nieruchomość gruntowa zabudowana obiektom handlowym	MPZP: 12 MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				handel				
8	ul. Żeliwna dz. nr 68/18 o pow. 2478 m ² k.m. 39 obręb Śródmieście-Załęże	1760	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana pod miejsca postojowe oraz obsługę komunikacyjną	Studium: KDZ – obszary dróg i placów publicznych klasy zbiorczej, U – obszary zabudowy usługowej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				miejsca postojowe, parking stacjonarny, obsługa komunikacyjna				
9	ul. Lipowa dz. nr 47/23 o pow. 22 m ² dz. nr 47/24 o pow. 55 m ² dz. nr 48/18 o pow. 15 m ² dz. nr 48/19 o pow. 86 m ² k.m. 14 obręb Śródmieście-Załęże	40	Nieruchomość gruntowa zabudowana wiatą śmietnikową	MPZP: 16 MU - zabudowa mieszkaniowo – usługowa, KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				pojemniki na odpady				
10	ul. Dobra dz. nr 19 o pow. 742 m ² dz. nr 20 o pow. 2070 m ² dz. nr 114 o pow. 3096 m ² dz. nr 115 o pow. 416 m ² dz. nr 116 o pow. 682 m ² k.m. 21 obręb Śródmieście-Załęże	3350	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana pod miejsca postojowe, obsługę komunikacyjną, ogródki przydomowe oraz zabudowana pojemnikami na odpady	MPZP: 19 MW1 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej, 20 MW1 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				miejsca postojowe, obsługa komunikacyjna. ogródki przydomowe, pojemniki na odpady				
11	ul. Gen. Le Ronda dz. nr 456/87 o pow. 2993 m ² k.m. 1 obręb Dąbrówka Mała	185	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana pod miejsca postojowe oraz obsługę komunikacyjną	Studium: MUn – obszary zabudowy mieszkaniowo- usługowej niskiej, KDZ – obszary dróg i placów publicznych klasy zbiorczej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				miejsca postojowe, obsługa komunikacyjna				
12	ul. Gliwicka/ ul. Lelewela dz. nr 41/1 o pow. 15 m ² dz. nr 41/2 o pow. 50 m ² dz. nr 43/1 o pow. 3 m ² k.m. 8 obręb Śródmieście-Załęże	68	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana obsługę komunikacyjną	Studium: MUw – obszary intensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej i wielofunkcyjnej, KDZ – obszary dróg i placów publicznych klasy zbiorczej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				obsługa komunikacyjna				
13	ul. Pod Młynem dz. nr 317/32 o pow. 6466 m ² k.m. 13 obręb Dąbrówka Mała	88	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana pod miejsca postojowe	Studium: MUn – obszary zabudowy mieszkaniowo- usługowej niskiej	bezterminowo	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.	miesięcznie	zgodnie z Zarządzeniem nr 1352/2026 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 30.01.2026r.
				miejsca postojowe				

[illegible]